

Hochwertige Villa in Top-Lage!!!

Objekt-Nr
1621.1

Leipzig / Plagwitz / Schleußig

www.pascher.de



**Dr.PASCHER
Immobilien
Gruppe**

Immobilienart

Villa

Vermarktung

Kauf

Wohnfläche

ca. 1.200 m²

Anzahl Zimmer

0

Gesamtetagenzahl

3

Ein hochwertig saniertes Wohn-und Geschäftshaus in bester Lage, sucht Kapitalanleger!!!

Alle Geschosse sind bequem mit einem Fahrstuhl zu erreichen. An der Innenhofseite wurden große Balkone angebracht.

Auf dem großzügigen und grünen Grundstück mit einem alten Baumbestand befinden sich neben einem schönen Hinterhaus auch Parkmöglichkeiten.

Ein wunderschöner Wasserbrunnen im Innenhof ergänzt die Vollständigkeit des Hauses!

Garten

ja

Art der Ausstattung

gehoben

Kaufpreis

1.600.000,00 EUR

Mieteinnahmen pro Monat

7.522,00 EUR

Courtage / Provision

3,57 % inklusive MwSt. vom Gesamtkaufpreis-zahlbar

Courtage inkl. MwSt

ja

Telefon

0341-909982-13