

**Top DG Wohn. 3 Zi 116m<sup>2</sup> Wfl.**

Objekt-Nr  
1358

Bitterfeld-Wolfen / Wolfen



Immobilienart

**Wohnung**

Wohnfläche

**ca. 116,1 m<sup>2</sup>**

Anzahl Zimmer

**3**

Vermarktung

**Kauf**

Etage

**Dachgeschoss**

Die großzügige 3-Raum Wohnung liegt im Dachgeschoss eines 3 Familienhauses. Das Haus wurde 1938/1939 gebaut und Mitte der 90er Jahre komplett saniert. Die Dachgeschosswohnung wird über eine zentrale Erdgasheizung versorgt. Über den Flur gelangt man in ein 40 m<sup>2</sup> großen Wohn - und Essbereich mit Balkon. Weiterhin gibt es ein Schlafzimmer und ein Kinderzimmer mit jeweils ca. 21,50 m<sup>2</sup>. Abgerundet wird das ganze von einer geräumigen Küche mit Ausblick ins Grüne sowie einem Tageslichtbadezimmer.

Balkon / Terrasse

**ja**

Kaufpreis

**99.500,00 EUR**

Courtage / Provision

Makler-Provision pauschal 5.950 € inklusive MwSt. – zahlbar und verdient am Tag

Telefon

**0341-90998212**